внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
г. Ставрополь «22 » серолее 2017 г.
Disephenoncoronom 2 114 A
Собрание проводится по инициативе: собственника помещения № 3 многоквартирного дома по
адресу г. Ставрополь, ул Dzebricuer скогод. 211, A " Увлочеко Ягодоничной венема
Собрание проводится по инициативе: собственника помещения $N_2$ многоквартирного дома по адресу г. Ставрополь, ул $D_2$ с $D_3$ с $D_4$ с $D_4$
Φ
Форма проведения общего собрания: очной
Форма проведения общего собрания: <u>очной</u> Время проведения: с // <u>« час. мин. « 2 2 » изоре</u> 2017г. до <u>/3 <sup>0</sup></u> час мин. « <u>2 2 » изоре</u> 2017г. до <u>/3 <sup>0</sup></u> час мин. « <u>2 2 » изоре</u> 2017г.
мин. «к_к»
лия. — час — мин « 7 7 » сесто помещении по вопросам повестки
дня:
территория многоквартирного дома № 211 4; а также кв (в части проведения заочного
голосования) по ул 23 ерисинског в 21 Ставрополе. Последний день приема решений собственников
помещений по вопросам повестки дня час мин. «» 2017 г.
Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 16 госло соб
Общая площадь многоквартирного дома: $850, 9$ кв.м.
Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан - 810, 1 кв.м.
Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц - ист кв.м.
Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной
(муниципальной) собственности - $44,6$ кв.м.
ПРИСУТСТВОВАЛИ!
дома; <i>НА СОБРАНИЕ ПРИГЛАШЕНЫ:</i>
Кворум - имеется
Общее собрание собственников помещений — правомочно
Повестка дня общего собрания:
1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии
общего собрания.
2. Расторжение договора управления многоквартирным домом, заключенного между собственниками
помещений многоквартирного жилого дома по адресу: г, Ставрополь, Эзерисиненого, дом
№ <u>211</u> Ди ООО ЖУК №5 ИНН 2636049260;
3. Выбор способа управления многоквартирным домом;
4. Выбор МУЖРЭП- 5 Октябрьского района г. Ставрополя ИНН 2636032241 в качестве
управляющей организации в многоквартирном доме; 5. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом с МУЖРЭП-5
Октябрьского района г. Ставрополя ИНН 2636032241
6. Заключение договора управления многоквартирным домом с МУЖРЭП- 5 Октябрьского
района г. Ставрополя ИНН 2636032241
7. Утверждение тарифа по управлению, содержанию и техническому обслуживанию общего
имущества многоквартирного дома для жилых/нежилых помещений;
8. Включение размера платы за вывоз ТБО в платежном документе отдельной строкой;
9. Утверждение размера платы по текущему ремонту общего имущества
MUOTOV PORTUDIO TO TOWA!
омите многоквартирного дома. <sub>йства</sub> 10. Избрание состава Совета многоквартирного дома Избрания Председателя Совета инистрации г. Ставо многоквартирного дома;
DXODHILIN INT
Дзержинсого, 1188/1 1 - 31 - 08 - 20

ремонте общего имущества в многоквартирном доме (п. 7 ч. 5 ст. 161.1 ЖК РФ); 13. Определение места хранения протоколов общих собраний и иной документации по многоквартирному дому в офисе выбранной управляющей компании. 1 ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: СЛУШАЛИ: Террешиеву Янамору ШВ (кв. 4 ), которая при кандидатуры председателя, секретаря общего собрания и членов счетной комиссии: ), которая предложила - председателя собрания - Жио чко , подением виностой Ава. <u>3</u> - секретаря собрания - Побимови ист. гия (кв. 10); - членов счетной комиссии общего собрания в лице Машковай Jace Леовкв. 2 Lephenucsy (KB. 7 Голосовали (по каждой кандидатуре): Избрать председателем общего собрания <u>Когочеко Льюдиноску</u> вешкоска свячу «За» 29 кв.м 48 %) «Против» кв.м (нег%) «Воздержались» нет кв.м (%) Избрать секретарем общего собрания выобильной учестью переновней Голосовали: «За» 6.29 кв.м ( 4.8 %) «Против» кв.м (1.4.7%) «Воздержались» 1.6.7 кв.м ( %) Избрать членом счетной комиссии общего собрания 2000 у Гасилер Леориедо вну Голосовали: KB.M ( 7 8 %) «Против» кв.м ( нему ( воздержались» нест кв.м ( «3a» 629 Избрать членом счетной комиссии общего собрания Серьениеву Энасиору ивоневых Голосовали: ((3a))62.9 кв.м ( #8 %) «Против» кв.м ( нец %) «Воздержались» нее к в. м (%) РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): 1.Избрать председателем общего собрания <u>Коючеко Лю дением весте сео ввогу</u> 2.Избрать секретарем общего собрания <u>Лю би сиову нестью</u> сибо повету 3.Избрать членами счетной комиссии общего собрания Мания ву Я. Л. И Угросиниеву Ги. И. 2 ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: СЛУШАЛИ: председателя собрания <u>Жегочено Л. Н.</u> (кв. <u>3</u>), которая предложила расторгнуть договор управления, заключенный между собственниками помещений многоквартирного жилого дома по адресу: г. Ставрополь, Дзерменне кого дом. 2/1 /4 и ООО ЖУК №5 ИНН 2636049260 Голосовали: «3a» 629 KB.M ( 78 %) «Против» кв.м ( нее%) «Воздержались» мерт РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Расторгнуть договор управления, заключенный между собственниками помещений многоквартирного жилого дома по адресу: г. Ставрополь, <u> Бзернеши си</u>ство № <u>211 " Н</u> и ООО ЖУК №5 ИНН 2636049260 3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: *СЛУШАЛИ*: председателя собрания *Услосно ЛН* (кв. <u>3</u>), которая предложила выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией. Голосовали: «3a» 629 кв.м ( 7 8 %) «Против» кв.м (реб%) «Воздержались» рест РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать способ управления многоквартирным домом управление управляющей организацией. 4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: *СЛУШАЛИ*: председателя собрания *Уколочеко ЛИ* (кв. <u>3</u>), которая предложила выбрать МУЖРЭП- 5 Октябрьского района г. Ставрополя ИНН 2636032241 в качестве управляющей организации в многоквартирном доме. Голосовали: «3a» 62 9 KB.M (78%) «Против» (vei/6) «Воздержались» кв.м (/-е%) РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Выбрать МУЖРЭП- 5 Октябрьского района г. Ставрополя ИНН 2636032241 в качестве управляющей организации в многоквартирном доме.

11. Принятие решения о выплате вознаграждения Председателю Совета

12. Наделение Совета многоквартирного дома правом принимать решения о текущем

порядка выплаты

дома, утверждение условий

вознаграждения, а также порядка определения его размера.

многоквартирного

5. ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:  СЛУШАЛИ: председателя собрания Условия договора управления многоквартирным домом с МУЖРЭП- 5 Октябрьского района г. Ставрополя ИНН 2636032241  Голосовали:  «За» № 9 G кв.м ( У В%) «Против» ( № 803держались» кв.м ( № 8%)  РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить условия договора управления многоквартирным -домом с МУЖРЭП- 5 Октябрьского района г. Ставрополя ИНН 2636032241
6. ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: СЛУШАЛИ: председателя собрания <u>Укологию ЛМ</u> (кв. З ), которая предложила заключить договор управления многоквартирным домом с МУЖРЭП- 5 Октябрьского района г. Ставрополя ИНН 2636032241 сроком на 1 год с последующей пролонгацией
Голосовали: «За» <u>629</u> кв.м ( У § %) «Против» кв.м ( кв.м
7. ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: СЛУШАЛИ: председателя собрания <u>Устоско Лем</u> (кв. <u>3</u> ), которая предложила утвердить тариф по управлению, содержанию и техническому обслуживанию общего имущества многоквартирного дома для жилых/нежилых помещений в размере <u>13р 19 ирубе</u> с кв.м.
Голосовали: «За» <u>С 2 9</u> кв.м ( <u>7 8</u> %) «Против» <u>кв.м ( рег</u> «Воздержались» <u>рег</u> кв.м ( %)  РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить тариф по управлению, содержанию и техническому обслуживанию общего имущества многоквартирного дома для жилых/нежилых помещений в размере 13 р. ( 9 ком руб. с кв.м.  8. ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:
СЛУШАЛИ: председателя собрания <u>Месочесо</u> ЛН (кв. <u>3</u> ), которая предложила включить размер платы за вывоз ТБО в платежном документе отдельной строкой и утвердить его в размере 82,72 руб. с 1 чел.  Голосовали: «За» <u>6 2 9</u> кв.м ( 7 8 %) «Против» кв.м (несо%) «Воздержались» кв.м ( %)  РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Включить размер платы за вывоз ТБО в платежном-
документе отдельной строкой и утвердить его в размере 82,72 руб. с 1 чел.  9 ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:  СЛУШАЛИ: председателя собрания Усерую Гру (кв), которая предложила утвердить размер платы на текущий ремонт общего имущества
многоквартирного дома; в размере руб. с кв.м. Сбор денежных средств за текущий ремонт включить в платежный документ отдельной строкой.  Голосовали:  «За» С 2 9 кв.м ( 7 8 %) «Против» кв.м (кет%) «Воздержались» к в.м ( %) РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить размер платы на текущий ремонт общего имущества
многоквартирного дома; в размере <u>мерег</u> руб. с кв.м. Сбор денежных средств на текущий ремонт включить в платежный документ отдельной строкой.  10. ПО ДЕСЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:
СЛУШАЛИ: председателя собрания Усор стол (кв. 3 ), которая предложила избрать совет многоквартирного дома в составе: Избрать членом совета многоквартирного дома многоквартирного дома в предложила выбрать Председателя Совета многоквартирного дома в лице Усором объем об
«За» <u>С29</u> кв.м (%) «Против» кв.м (ресуб) «Воздержались» ресья м (%)
Избрать членом совета многоквартирного дома. <u>Мнобиленову нермостою</u> Ивоновну Голосовали:
«Зах 29 кв.м ( У %) «Против» кв.м ( не в %) «Воздержались» не в кв.м ( %) Избрать членом совета многоквартирного дома в в боле в в в кв.м ( %)

1 олосовани.								
«За» <u>699</u> кв.м	(28 %)	«Против»	KB.M (meg)	<u>6)</u> «	Воздержались»_	ter KB.	м (%)	
Избрать членом сове					วางอื่อยสาน:			
«За» 629 кв.м «Воздержались»	( × 8 %)	«Против» м (%)	кв.м ( Негу	6)				
Избрать членом сог	вета многоква	ртирного до	ома					
Голосовали:	( 0/)	«Постин	van va ( 0,	()	Dоожовический и		wn w/	%)
«За» кв.м Избрать членом сов			KB.M ( %		Воздержались»_		кв. м (	70)
Голосовали:	ora miror onba	ртириото до						
«За» кв.м	4( %)	«Против»	кв.м (	%)	«Воздержались»		кв.м(	%)
Выбрать Председа								
собственника поме	щения №							
_Голосовали:		_		. ()	Land of the			270
«За»кв.м	1(%)	«Против»	кв.м (	%)	«Воздержались»		кв.м(	%)
РЕШИЛИ (ПОСТАНО Мобилеова	ВИЛИ) : Избрат	гь совет много	квартирного д	ома в со	ставе	un fois	9000	11.1012
recovere	Brus	nuvice	acupa	Orco	, vocale	angen	vien	every
11. ПО ОДИННАДІ								
СЛУШАЛИ: Жег								
председателю совета								
средств включить	в платежный	и документ	отдельной	строко	и «Вознагражд	цение предсе	дателю с	овета
многоквартирного до Голосовали:	indice	o cepou	neuro	cos	eto Di	000		
«За» 629 кв.м (	(78 %)	«Против» в	CBM (ne 2/0	I» (d	Возлержанись»	2105	кв.м(	%)
								7.0)
РЕШИЛИ (ПОС	ТАНОВИЛИ)	: Утверд	ить разме	ер в	ознаграждения	председат	гелю с	овета
многоквартирного д								
платежный докуме	нт отдельног	и строкои «	Вознаграж	дение	председателю	совета мног	оквартиј	OHORO
дома». Описа 12. ПО ДВЕНАД	IIIATOMY BO	опросу п	ORECTKU	пня.	7 0080	enrie &	0	
СЛУШАЛИ: %/оп								
дома правом прин								
Голосовали:			-		* *************************************			
«За» <u>629</u> кв.м	(78 %)	«Против» <u>і</u>	KB.M (FELON	(d)	Воздержались»_	reer	кв.м(	%)
РЕШИЛИ (ПОСТА					ного дома пра	вом приним	иать реш	пения о
текущем ремонте об								
13. ПО ТРИНАД СЛУШАЛИ: УКси					окина оправани	TI MACTO N	nomerma	
протоколов общих	собраний	и иной лов	, которая	по мно	гоквартирному	TOMY B ODUC	кранения е выбрані	йон
протоколов общих управляющей компа	нии. $Mg$ $a$	19/recy	yel D	I em	ncurecu	020 211	A Ch	83
144		Y. Y		V 8				
Голосовали:	~ .							
«За» <u>629</u> кв.м	( <del>/</del> / <u>/</u> /////////////////////////////////	«Против»	KB.M (Hee)	<u>6)</u> «	Воздержались»_	reex	кв.м(	%)
РЕШИЛИ (ПОСТА)	НОВИЛИ): ог	пределить и	место хран	нения	протоколов с	ощих собр	аний и	иной
документации по мн	огоквартирно	My domy BO	фисе выора	HHOU YI	правляющей ко	мпании. 🧟 с	and	specience
get nggs					•			
Приложения;								
1) реестр собственни	иков помещен	ий в многок	вартирном	доме;				
2) реестр поименног								
Председатель общего со	о собрания	weils 1/2	ewello	_ Член	ы счетной коми	ссии черк	nuo	80 T.4
	- 1	MANT	100	обще	его собрания		0	
Секретарь общего со	брания	Junous	ol,	no on	ellosa H.L	· ulace	ucese	2 7.11.