

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Ставрополь, ул. Станичная, д. 19

г. Ставрополь

22 июня 2015 г.

Время: _____

Присутствовали:

Собственники согласно прилагаемому листу регистрации.

Приглашенные: _____

В соответствии со ст. 48 Жилищного кодекса РФ количество голосов, которым обладает каждый собственник на общем собрании, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном здании.

Общая площадь - 837,4 м²

Количество голосов, принадлежащих принявшим участие в голосовании собственникам составляет 812,2 от общего числа голосов или 97 %

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум для решения поставленного на повестку дня вопроса имеется.

Председатель собрания: Назисов Мик. Приг.

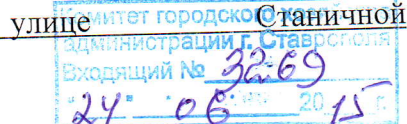
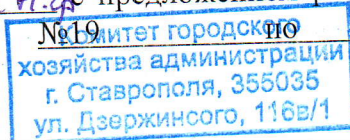
Секретарь собрания: Алексей Нат. Вас.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Расторжение договора управления многоквартирным домом с ООО "Домоуправление №4" (название управляющей компании), в связи с выбором другой управляющей компании. Вопрос 1.69 пропустить отдельной строкой, по тарифу микро-вывозов. организовать
2. Выбор управляющей компании по управлению многоквартирным домом МУЖРЭП №5 Октябрьского района г. Ставрополь.
3. Утверждение тарифа по содержанию и техническому обслуживанию на 2015 год.
4. Сбор денежных средств на выполнение текущего ремонта, производить путём включения строки «текущий ремонт» в единый платёжный документ. Утверждение тарифа на текущий ремонт.
5. Утверждение условий и срока действия договора между МУЖРЭП №5 Октябрьского района и собственниками помещений на управление многоквартирным жилым домом № 19 по ул. Станичной в городе Ставрополе с перечнем работ и услуг, входящих в тариф по содержанию и техническому обслуживанию многоквартирного дома.
6. Утверждение состава счётной комиссии общего собрания.
7. Определение места хранения документов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

По первому вопросу повестки дня: Слушали председателя собрания

Назисова Н.П. с предложением расторгнуть договор управления многоквартирным домом



ООО „Домоуправление №4“ (название управляющей компании), в связи с выбором другой управляющей компании.

Решили: расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 19 по улице Станичной с ООО „Домоуправление №4“ (название управляющей компании), в связи с выбором другой управляющей компании с «1» 07 2015 г.

Результаты голосования: «за» 97 %, «против» — %, «воздержались» — %

В соответствии со ст. 46 Жилищного Кодекса решение принято.

Постановили: расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО „Домоуправление №4“ (название управляющей компании) с «1» 07 2015 г.

По второму вопросу повестки дня: Слушали председателя собрания Назимова с предложением выбрать управляющую организацию МУЖРЭП №5 Октябрьского района (г. Ставрополь, ул. Советская, 5) в качестве управляющей организации.

Решили: избрать для управления домом № 19 по ул. Станичной МУЖРЭП №5 Октябрьского района.

Результаты голосования: «за» 97 %, «против» — %, «воздержались» — %

В соответствии со ст. 46 Жилищного Кодекса решение принято.

Постановили: для управления многоквартирным домом № 19 по ул. Станичной, выбрать МУЖРЭП №5 Октябрьского района.

В соответствии со ст. 46 Жилищного Кодекса решение принято.

По третьему вопросу повестки дня: слушали председателя собрания Назимова с предложением утвердить тариф на «содержание и техническое обслуживание общего имущества» в сумме 9,20 руб./м²:

Результаты голосования: «за» 97 %, «против» — %, «воздержались» — %

Постановили: утвердить тариф на «содержание и техническое обслуживание общего имущества» в сумме 9,20 руб./м²: Возвз ТБО производит отмени. строкос, по тарифу мусоровозвещей организации

По четвёртому вопросу выступил(ла): _____ кв. № _____ с предложением сбор денежных средств на выполнение текущего ремонта, производить путём включения строки «текущий ремонт» в единый платёжный документ, тариф на выполнение текущего ремонта утвердить в сумме — руб./кв.м.

Результаты голосования: «за» — %, «против» — %, «воздержались» — %

Постановили: сбор денежных средств на выполнение текущего ремонта, производить путём включения строки «текущий ремонт» в единый платёжный документ. Тариф на выполнение текущего ремонта утвердить в сумме — руб./кв.м.

По пятому вопросу повестки дня: слушали Шамшурову кв. № 15 с предложением утвердить условия и срок действия договора между МУЖРЭП №5 Октябрьского района и собственниками помещений на управление многоквартирным жилым домом № 19 по ул. Станичной в городе Ставрополе с перечнем работ и услуг, входящих в тариф по содержанию и техническому обслуживанию многоквартирного дома.

Результаты голосования: «за» 97 %, «против» — %, «воздержались» — %

Постановили: утвердить условия и срок действия договора между МУЖРЭП №5 Октябрьского района и собственниками помещений на управление многоквартирным жилым домом № 19 по ул. Станичной в городе Ставрополе с перечнем работ и услуг, входящих в тариф по содержанию и техническому обслуживанию многоквартирного дома.

По шестому вопросу повестки дня: слушали: Полянскую кв. 18

С предложением избрать счётную комиссию в составе:

1. Сидоров В. П. 2. Михайлов В. П. 3. _____

Решили: утвердить счётную комиссию в составе:

1. Сидоров В. П. 2. Михайлов В. П. 3. _____

Результаты голосования: «за» 97 %, «против» _____ %, «воздержались» _____ %

Мещеряков По седьмому вопросу повестки дня: слушали секретаря собрания с предложением определить место хранения документов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по месту нахождения МУЖРЭП № 5 Октябрьского района: г. Ставрополь, ул. Советская, 5.

Результаты голосования: «за» 97 %, «против» _____ %, «воздержались» _____ %

Постановили: определить место хранения документов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по месту нахождения МУЖРЭП № 5 Октябрьского района: г. Ставрополь, ул. Советская, 5.

Председатель собрания: Назминов Н. П. _____
Ф.И.О. подпись

Секретарь собрания: Мещеряков Нат. Вас. _____
Ф.И.О. подпись